

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Республике Башкортостан**  
(Управление Росреестра по Республике Башкортостан)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

Юр. адрес: ул. 50 лет СССР, д. 30/5, г. Уфа, 450071  
Почтовый адрес: ул. Ленина, д. 70, г. Уфа, 450008  
тел. (347) 224-36-48, факс (347) 224-36-36  
[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru); E-mail: 02\_upr@rosreestr.ru

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Саморегулируемые  
организации кадастровых  
инженеров

(по указателю рассылки)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (далее – Управление) в рамках оказания государственных услуг по осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав сообщает следующее.

Для членов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, профессиональных участников рынка недвижимости и жителей республики доступен сервис «Онлайн-консультация», через который возможно получение консультаций специалистов Управления в режиме реального времени.

Сервис «Онлайн-консультация» – это специальный чат, в котором сотрудники Управления могут одновременно консультировать несколько пользователей, оперативно отвечая на вопросы. Живое общение происходит по будням с 9:00 до 18:00 часов (в пятницу до 16:45).

Обращения, поступившие в нерабочее время и выходные дни, рассматриваются на следующий рабочий день.

Ответ на вопрос будет направлен на указанный Вами адрес электронной почты.

Для получения консультации необходимо в адресной строке выбрать тип вопроса либо отдел Управления в соответствии с местоположением объекта недвижимости, указать Ваше имя, адрес электронной почты и оставить интересующий вопрос.

Сервис доступен по прилагаемому QR-коду и по ссылке:  
<http://rosreestr02.ru/mibew/index.php/chat?locale=ru>.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с ч. 1.2 ст. 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» правообладателями могут быть представлены отдельные виды заявлений в форме электронного документа посредством использования личного кабинета без подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью, а именно:

1) заявление о государственном кадастровом учете в связи с изменением

основных сведений об объекте недвижимости;

2) заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права собственности на созданный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства, садовый дом;

3) заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав в отношении земельного участка или земельных участков, образуемых путем перераспределения земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, на основании решения об утверждении схемы расположения земельного участка или согласия органа государственной власти либо органа местного самоуправления на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

4) заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав в случае образования двух и более земельных участков в результате раздела земельного участка, а также образования земельного участка в результате объединения с другими земельными участками;

5) заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости;

6) другие заявления в случаях, установленных ч. 1 ст. 36, ч. 1 ст. 38, ч. 2.1 ст. 61 настоящего Федерального закона.

В целях популяризации электронных сервисов оказания государственных услуг Управление просит довести до сведения кадастровых инженеров информацию о возможности получения консультаций в режиме онлайн-сервисов, а также направление отдельных видов заявлений посредством сервиса «Личный кабинет» официального сайта Росреестра <https://lk.rosreestr.ru>

Информацию для размещения на стендах в местах присутствия граждан прилагаем.

Приложение: в электронном виде.

М.Ф. Мирзаянов